



# ØKONOMI

● ● ● ● ● SAMLET ØKONOMISK OVERSLAG FOR SKOLEUDVIDELSER I DRAGØR  
ST. MAGLEBY SKOLE/ DRAGØR NORD SKOLE/ DRAGØR SYD SKOLE - MODEL 1B/ 2A/ 2B/ 2C

*Skolesammenlægning i Dragør Kommune / 30.01.2012*

Skoleudvidelser i Dragør

Nordstrandskolen + Dragør skoler (sammenlægges)

Model 1B, 2A, 2B, 2C

Ombygning, renovering og tilbygning, St. Magleby Skole, Dragør Nord+Syd.

Økonomisk overslag

Alle overslagspriser er baseret på erfaringstal og VS-prisdata. Alle priser er excl. moms i byggeindex januar 2012.

Der er ikke medregnet generel istandsættelse, kun berørte rum medregnes.

Samleark, oversigt	Model 1B	Model 2A	Model 2B	Model 2C	
Sum ombygningsarbejder/Tilbygning	29.200.600	44.084.000	39.957.500	59.657.200	
Sum andre bygn.	395.000	0	0	0	
Sum løst inventar	0	0	0	0	
Sum fast inventar	4.441.600	1.725.600	2.105.000	3.185.600	
Sum udearealer	1.276.250	696.250	696.250	1.280.250	
<b>Samlede udgifter</b>	<b>35.313.450</b>	<b>46.505.850</b>	<b>42.758.750</b>	<b>64.123.050</b>	
Samlede administrative udgifter	14.478.515	19.067.399	17.531.088	26.290.451	
<b>Total byggeudgifter</b>	<b>49.791.965</b>	<b>65.573.249</b>	<b>60.289.838</b>	<b>90.413.501</b>	
Budgetramme til rådighed i alt, kr. ex. moms:	50.000.000				
Sammenholdt med vurderede udgifter:	Difference ift. budget, kr.	208.036	-15.573.249	-10.289.838	-40.413.501
Tilkøb, optioner: inkl. omkostninger.					
Dragør Nord - udendørs café,+trædæk, kld	511.000	511.000	511.000	511.000	
Dragør Nord - tilbygning, hjerterum, st.	4.290.000	4.290.000	4.290.000	4.290.000	
Dragør Syd - nedrivning, gårdtoiletbyggn.	110.000				

Skoleudvidelser i Dragør

Nordstrandsskolen + Dragør skoler (Sammenlægges)

Model 1B, 2A, 2B, 2C

Ombygning, renovering og tilbygning, St. Magleby Skole, Dragør Nord+Syd.

Økonomisk overslag for Model 1B

Alle overslagspriser er baseret på erfaringstal og VS-prisdata. Alle priser er excl. moms i byggeindex januar 2012.

Der er ikke medregnet generel istandsættelse, kun anførte, berørte rum medregnes.

Pos.	Emne	Behandling	mgd.	enh.	min	san	max	mid	s afvig	usik	ialt
<b>Ombygning</b>											
1	St. Magleby - hjemk. - spec.undervisn., kld	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	56	m <sup>2</sup>	2.500	4.000	7.500	4.400	1.000	56.000	246.400
2	St. Magleby - håndarb. - personalerum., kld	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	200	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	200.000	760.000
3	St. Magleby - gymnastiksal - SFO, kld	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	130	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	130.000	494.000
4	St. Magleby - gymnastiksal, hems, st.	Hems, konstruktioner, værn, trappe, gulv mv.	40	m <sup>2</sup>	2.500	3.500	7.500	4.100	1.000	40.000	164.000
5	St. Magleby - dør til gymnastiksal, st.	Dørhul og dobbeltdøre	2	stk	15.000	20.000	25.000	20.000	2.000	4.000	40.000
6	St. Magleby - lærerforberedelsesrum, st.	Bibeholdes						0	0	0	0
7	St. Magleby - klasse - fællesrum, st.	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	56	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	56.000	212.800
8	St. Magleby - tilbygning, undervisning	Ny tilbygning, undervisning+forbindelsesgang	781	m <sup>2</sup>	10.000	15.000	20.000	15.000	2.000	1.562.000	11.715.000
9	St. Magleby - nedrivning af bygn. F	Nedrivning	1	sum	75.000	100.000	200.000	115.000	25.000	25.000	115.000
10	St. Magleby - 4 nye toiletrum	Indpasning af nye toiletrum til flere elever	10	m <sup>2</sup>	15.000	20.000	30.000	21.000	3.000	30.000	210.000
11								0	0	0	0
12	Dragør Nord - billedkunst - 2 kontorer, kld	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	90	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	90.000	342.000
13	Dragør Nord - sløjde - sciencecenter, kld	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	265	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	265.000	1.007.000
14	Dragør Nord - udvidelse af hjemkunds., kld	Ombyg lette væg / reetabl. overfl./indgang/mal	418	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	418.000	1.588.400
15								0	0	0	0
16								0	0	0	0
17	Dragør Nord - hjerterum, ombygning	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	480	m <sup>2</sup>	2.500	4.000	7.500	4.400	1.000	480.000	2.112.000
18	Dragør Nord - tilbygning, undervisn.kl.,st.	Tilbygning og ombygningsfølger	170	m <sup>2</sup>	13.000	17.500	20.000	17.100	1.400	238.000	2.907.000
19	Dragør Nord - åbning for lys fra gavl	Nedrivning, etablering af fast vindue mv	2	stk	15.000	20.000	30.000	21.000	3.000	6.000	42.000
20	Dragør Nord - SFO væg nedrives - fælles	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	56	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	56.000	212.800
21	Dragør Nord - pavillon, 1 klasse - 2 klasser	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	150	m <sup>2</sup>	2.900	3.500	4.700	3.620	360	54.000	543.000
22	Dragør Nord - ombygning ny indgang	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	56	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	56.000	212.800
23	Dragør Nord - kontorer - klasserum	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	112	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	112.000	425.600
24	Dragør Syd - depot-kl. - hjemklasse, st.	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	56	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	56.000	212.800
25	Dragør Syd - lokaler - musikklasserum	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	112	m <sup>2</sup>	2.500	4.000	7.500	4.400	1.000	112.000	492.800
26	Dragør Syd - musik/spec. - pæd.gog serv., 1s.	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	200	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	200.000	760.000
27	Dragør Syd - kontorer - hjemklasser, 1s.	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	112	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	112.000	425.600
28	Dragør Syd - lærerværelse - 2 kontorer, 1s	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	1	sum	15.000	25.000	30.000	24.000	3.000	3.000	24.000
29	Dragør Syd - pæd.gog.serv. - 2 klasserum, 1s	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	112	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	112.000	425.600
30								0	0	0	0
31	Dragør Syd - nat/fys - 2xnat/fysik+hånd.,tag	Speciel ombygning/tilbygning. Inkl. altan, tagetagen	250	m <sup>2</sup>	10.000	12.000	17.000	12.600	1.400	350.000	3.150.000
32	Dragør syd - køkken i lærerværelse	Etablering af køkken, ~ boligkøkken	1	sum	100.000	150.000	200.000	150.000	20.000	20.000	150.000
33	Dragør syd - 4 nye toiletrum etableres	Indpasning af nye toiletrum til flere elever	10	m <sup>2</sup>	15.000	20.000	30.000	21.000	3.000	30.000	210.000
34								0	0	0	0

i alt sum

Sum ombygningsarbejder

29.200.600

Pos.	Emne	Behandling	mgd.	enh.	min	san	max	mid	s afvig	usik	ialt	i alt sum
<b>Andre bygninger</b>												
35	Dragør Syd, Grå bygning	SFO lokale, indretning, afsat	1	sum	50.000	75.000	150.000	85.000	20.000	20.000	85.000	
36	Dragør Syd, rød bygning	Flugtvejstrappe og udgang fra tagetagen.	1	stk	250.000	300.000	400.000	310.000	30.000	30.000	310.000	
<b>Sum andre bygninger</b>												<b>395.000</b>
<b>Inventar</b>												
37	St. Magleby - Fast inventar faglokaler mv.							0	0	0	0	
38	St. Magleby - Fast inventar, fællesarealer	afsat vurdering	500	m <sup>2</sup>	200	500	750	490	110	55.000	245.000	
39								0	0	0	0	
40	Dragør Nord - fast inventar, faglokaler mv.	afsat vurdering	1	sum	2.000.000	3.000.000	3.500.000	2.900.000	300.000	300.000	2.900.000	
41	Dragør Nord - fast inventar, fællesarealer	afsat vurdering	360	m <sup>2</sup>	300	750	1.000	710	140	50.400	255.600	
42	Dragør Nord - løst inventar, hjerterum		1	sum	75.000	150.000	200.000	145.000	25.000	25.000	145.000	
43	Dragør, Syd - fast inventar, faglokaler	afsat vurdering	1	sum	300.000	500.000	900.000	540.000	120.000	120.000	540.000	
44	Dragør Syd - fast inventar, fællesarealer	afsat vurdering	1	sum	200.000	360.000	500.000	356.000	60.000	60.000	356.000	
<b>Sum fast inventar</b>												<b>4.441.600</b>
<b>Løst inventar</b>												
45	Ikke indeholdt							0	0	0	0	
46								0	0	0	0	
47								0	0	0	0	
48								0	0	0	0	
49								0	0	0	0	
50								0	0	0	0	
51								0	0	0	0	
<b>Sum løst inventar</b>												<b>0</b>
<b>Udearealer</b>												
52								0	0	0	0	
53	St. Magleby - opgrad. af legeomr., tumlesal	afsat beløb	1	sum	50.000	100.000	250.000	120.000	40.000	40.000	120.000	
54	St. Magleby - nyt legeområde, tilbygning	afsat beløb	1	sum	100.000	200.000	400.000	220.000	60.000	60.000	220.000	
55	St. Magleby - genetabl af cykelparkering	afsat beløb	250	stk	425	500	1.000	585	115	28.750	146.250	
56								0	0	0	0	
57	Dragør Syd - Opgrad. af skolegård, akustik.	afsat beløb	1	sum	100.000	200.000	400.000	220.000	60.000	60.000	220.000	
58	Dragør Syd - Boldbane over omklædning	Stålkonstruktion og indhegnet boldbane mv.	1	stk	200.000	300.000	500.000	320.000	60.000	60.000	320.000	
59	Dragør Syd - Aktivitetsbane, tag over cykelp.	afsat beløb	1	sum	100.000	250.000	400.000	250.000	60.000	60.000	250.000	
60								0	0	0	0	
<b>Sum udearealer</b>												<b>1.276.250</b>
NB.: Der kan evt. søges om delvis sponsorering af legepladser.												
<b>Samlede udgifter</b>												<b>35.313.450</b>

Pos.	Emne	Behandling	mgd.	enh.	min	san	max	mid	s afvig	usik	ialt	i alt sum
61	Byggeplads udgifter, 6%, inkl. vejrligs- og sikkerhedsomkostninger, affald og miljø										2.118.807	
62	Uforudsete udgifter, 15%, afsat beløb.										5.297.018	
63	Omkostninger, 20%, inkl. honorarer, udlæg, udbud, administration, kommunikation mv.										7.062.690	
<b>Samlede administrative udgifter</b>											<b>14.478.515</b>	
<b>Total byggeudgifter, ekskl. moms</b>											<b>49.791.965</b>	

Skoleudvidelser i Dragør

Nordstrandsskolen + Dragør skoler (Sammenlægges)

Model 1B, 2A, 2B, 2C

Ombygning, renovering og tilbygning, St. Magleby Skole, Dragør Nord+Syd.

Økonomisk overslag for Model 2A

Alle overslagspriser er baseret på erfaringstal og VS-prisdata. Alle priser er excl. moms i byggeindex januar 2012.

Der er ikke medregnet generel istandsættelse, kun anførte, berørte rum medregnes.

Pos.	Emne	Behandling	mgd.	enh.	min	san	max	mid	s afvig	usik	ialt	i alt sum
<b>Ombygning</b>												
1	St. Magleby - hjemk. - spec.undervisn., kld	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	56	m <sup>2</sup>	2.500	4.000	7.500	4.400	1.000	56.000	246.400	
2	St. Magleby - håndarb. - personalerum., kld	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	200	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	200.000	760.000	
3	St. Magleby - gymnastiksal - SFO, kld	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	130	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	130.000	494.000	
4	St. Magleby - gymnastiksal, hems, st.	Hems, konstruktioner, værn, trappe, gulv mv.	40	m <sup>2</sup>	2.500	3.500	7.500	4.100	1.000	40.000	164.000	
5	St. Magleby - dør til gymnastiksal, st.	Dørhul og dobbeltdøre	2	stk	15.000	20.000	25.000	20.000	2.000	4.000	40.000	
6								0	0	0	0	
7	St. Magleby - klasse - fællesrum, st.	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	56	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	56.000	212.800	
8	St. Magleby - tilbygning, undervisning+SFO	Ny tilbygning, undervisning+forbindelsesgang	1923	m <sup>2</sup>	10.000	15.000	20.000	15.000	2.000	3.846.000	28.845.000	
9	St. Magleby - nedrivning af bygn. F	Nedrivning	1	sum	75.000	100.000	200.000	115.000	25.000	25.000	115.000	
10	St. Magleby - 5 nye toiletrum	Indpasning af nye toiletrum til flere elever	12	m <sup>2</sup>	15.000	20.000	30.000	21.000	3.000	36.000	252.000	
11								0	0	0	0	
12								0	0	0	0	
13								0	0	0	0	
14	Dragør Nord - udvidelse af hjemkunds., kld	Ombyg lette væg / reetabl. overfl/indgang/mal	418	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	418.000	1.588.400	
15	Dragør Nord - kontorer - klasserum	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	112	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	112.000	425.600	
16	Dragør Nord - hjerterum, ombygning	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	480	m <sup>2</sup>	2.500	4.000	7.500	4.400	1.000	480.000	2.112.000	
17	Dragør Nord - tilbygning, undervisn.kl.,st.	Tilbygning og ombygningsfølger	170	m <sup>2</sup>	13.000	17.500	20.000	17.100	1.400	238.000	2.907.000	
18	Dragør Nord - åbning, glasfac. for lys fra gavl	Nedrivning, etgablering af vindue mv	2	stk	15.000	20.000	30.000	21.000	3.000	6.000	42.000	
19	Dragør Nord - SFO - fælles	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	56	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	56.000	212.800	
20	Dragør Nord - pavillon, bh-klasse +SFO	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	150	m <sup>2</sup>	2.900	3.000	4.700	3.320	360	54.000	498.000	
21	Dragør Nord - ombygning ifm. ny indgang	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	56	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	56.000	212.800	
22	Dragør Nord - vægge+hold+gard+kontor 1.s	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	56	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	56.000	212.800	
23	Dragør Syd - depot mv. - klasserum, st.	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	56	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	56.000	212.800	
24	Dragør Syd - lokaler - musikklasserum	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	112	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	112.000	425.600	
25								0	0	0	0	
26	Dragør Syd - depot - hjemklasser, st	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	55	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	55.000	209.000	
27	Dragør Syd - lokaler - fællesrum, st+1s	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	170	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	170.000	646.000	
28	Dragør Syd - håndarbejde integreres i sløjde	Indretning	1	sum	50.000	100.000	150.000	100.000	20.000	20.000	100.000	
29								0	0	0	0	
30	Dragør Syd - nat/fys - 2xnat/fysik+hånd.,tag	Speciel ombygning./tilbygning. Inkl. altan, tagetagen	250	m <sup>2</sup>	10.000	12.000	17.000	12.600	1.400	350.000	3.150.000	
31								0	0	0	0	
32								0	0	0	0	
33								0	0	0	0	

Sum ombygningsarbejder

44.084.000

Pos.	Emne	Behandling	mgd.	enh.	min	san	max	mid	s afvig	usik	ialt	i alt sum
<b>Andre bygninger</b>												
34								0	0	0	0	
35								0	0	0	0	
<b>Sum andre bygninger</b>												0
<b>Fast inventar</b>												
36	St. Magleby - Fast inventar faglokaler mv.							0	0	0	0	
37	St. Magleby - Fast inventar, fællesarealer	afsat vurdering	500	m²	200	500	750	490	110	55.000	245.000	
38								0	0	0	0	
39	Dragør Nord - fast inventar, faglokaler mv.	afsat vurdering	1	sum	300.000	500.000	900.000	540.000	120.000	120.000	540.000	
40	Dragør Nord - fast inventar, fællesarealer	afsat vurdering	360	m²	300	750	1.000	710	140	50.400	255.600	
41	Dragør Nord - fast inventar, hjerterum		1	sum	75.000	150.000	200.000	145.000	25.000	25.000	145.000	
42	Dragør, Syd - fast inventar, faglokaler	afsat vurdering	1	sum	300.000	500.000	900.000	540.000	120.000	120.000	540.000	
43	Dragør Syd - fast inventar, fællesarealer							0	0	0	0	
<b>Sum fast inventar</b>												1.725.600
<b>Løst inventar</b>												
44	Ikke indeholdt							0	0	0	0	
45								0	0	0	0	
46								0	0	0	0	
47								0	0	0	0	
48								0	0	0	0	
49								0	0	0	0	
50								0	0	0	0	
<b>Sum løst inventar</b>												0
<b>Udearealer</b>												
51								0	0	0	0	
52	St. Magleby - opgrad. af legeomr., gym.sal	afsat beløb	1	sum	50.000	100.000	250.000	120.000	40.000	40.000	120.000	
53	St. Magleby - nyt legeområde, tilbygning	afsat beløb	1	sum	100.000	200.000	400.000	220.000	60.000	60.000	220.000	
54	St. Magleby - genetabl af cykelparkering	afsat beløb	250	stk	425	500	1.000	585	115	28.750	146.250	
55	Dragør Nord - bearbejdning af udearealer	afsat beløb	1	sum	50.000	200.000	400.000	210.000	70.000	70.000	210.000	
56	Dragør Syd - Opgrad. af skolegård, akustik.	ikke indeholdt		sum				0	0	0	0	
57	Dragør Syd - Boldbane over omklædning	ikke indeholdt		stk				0	0	0	0	
58	Dragør Syd - Aktivitetsbane, tag over cykelp.	ikke indeholdt		sum				0	0	0	0	
59	Dragør Syd - nedrivning, gårdtoiletbygn.	ikke indeholdt		sum				0	0	0	0	
<b>Sum udearealer</b>												696.250
NB.: Der kan evt. søges om delvis sponsorering af legepladser.												
<b>Samlede udgifter</b>												46.505.850

Pos.	Emne	Behandling	mgd.	enh.	min	san	max	mid	s afvig	usik	ialt	i alt sum
60	Byggeplads udgifter, 6%, inkl. vejrligs- og sikkerhedsomkostninger, affald og miljø										2.790.351	
61	Uforudsete udgifter, 15%, afsat beløb.										6.975.878	
62	Omkostninger, 20%, inkl. honorarer, udlæg, udbud, administration, kommunikation mv.										9.301.170	
<b>Samlede administrative udgifter</b>											<b>19.067.399</b>	
<b>Total byggeudgifter, ekskl. moms</b>											<b>65.573.249</b>	



Skoleudvidelser i Dragør

Nordstrandskolen + Dragør skoler (Sammenlægges)

Model 1B, 2A, 2B, 2C

Ombygning, renovering og tilbygning, St. Magleby Skole, Dragør Nord+Syd.

Økonomisk overslag for Model 2B

Alle overslagspriser er baseret på erfaringstal og VS-prisdata. Alle priser er excl. moms i byggeindex januar 2012.

Der er ikke medregnet generel istandsættelse, kun anførte, berørte rum medregnes.

Pos.	Emne	Behandling	mgd.	enh.	min	san	max	mid	s afvig	usik	ialt	i alt sum
<b>Ombygning</b>												
1	St. Magleby - hjemk. - spec.undervisn., kld	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	56	m <sup>2</sup>	2.500	4.000	7.500	4.400	1.000	56.000	246.400	
2	St. Magleby - håndarb. - personalerum., kld	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	200	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	200.000	760.000	
3	St. Magleby - gymnastiksal - SFO, kld	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	130	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	130.000	494.000	
4	St. Magleby - gymnastiksal, hems, st.	Hems, konstruktioner, værn, trappe, gulv mv.	40	m <sup>2</sup>	2.500	3.500	7.500	4.100	1.000	40.000	164.000	
5	St. Magleby - dør til gymnastiksal, st.	Dørhul og dobbeltdør	2	stk	15.000	20.000	25.000	20.000	2.000	4.000	40.000	
6								0	0	0	0	
7	St. Magleby - klasse - fællesrum, st.	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	56	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	56.000	212.800	
8	St. Magleby - tilbygning, undervisning	Ny tilbygning, undervisning+forbindelsesgang	905	m <sup>2</sup>	10.000	15.000	20.000	15.000	2.000	1.810.000	13.575.000	
9	St. Magleby - nedrivning af bygn. F	Nedrivning	1	sum	75.000	100.000	200.000	115.000	25.000	25.000	115.000	
10	St. Magleby - nye toilettrum	Indpasning af nye toilettrum til flere elever	10	m <sup>2</sup>	15.000	20.000	30.000	21.000	3.000	30.000	210.000	
11								0	0	0	0	
12	Dragør Nord - pavillon, nord, ombygning.	Ombyg lette væg / reetabl. overfl/indgang/mal	112	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	112.000	425.600	
13	Dragør Nord - ny væg v. garderobe, personale	ny væg	1	sum	5.000	10.000	15.000	10.000	2.000	2.000	10.000	
14	Dragør Nord - udvidelse af hjemkund., kld	Ombyg lette væg / reetabl. overfl/indgang/mal	418	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	418.000	1.588.400	
15	Dragør Nord - tilbygning, undervisn. kl., st.	Tilbygning og ombygningsfølger	775	m <sup>2</sup>	13.000	17.500	20.000	17.100	1.400	1.085.000	13.252.500	
16								0	0	0	0	
17	Dragør Nord - hjerterum, ombygning	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	480	m <sup>2</sup>	2.500	4.000	7.500	4.400	1.000	480.000	2.112.000	
18	Dragør Nord - åbning for lys fra gavl	Nedrivning, etgablering af vindue mv	2	stk	15.000	20.000	30.000	21.000	3.000	6.000	42.000	
19	Dragør Nord - SFO nedrive - fælles	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	56	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	56.000	212.800	
20	Dragør Nord - kontorer - klasserum	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	112	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	112.000	425.600	
21	Dragør Nord - holdrum til kontorrum, 1s	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	300	m <sup>2</sup>	2.900	3.500	4.700	3.620	360	108.000	1.086.000	
22	Dragør Nord - klas.+gard. mv. - fælles, ny tilb.	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	56	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	56.000	212.800	
23	Dragør Syd - depot+kl. - hjemklasse, st.	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	55	m <sup>2</sup>	2.500	4.000	7.500	4.400	1.000	55.000	242.000	
24	Dragør Syd - lokaler - musikklasserum	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	112	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	112.000	425.600	
25								0	0	0	0	
26	Dragør Syd - depot - hjemklasser, st	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	55	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	55.000	209.000	
27	Dragør Syd - lokaler - fællesrum, st+1s	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	170	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	170.000	646.000	
28	Dragør Syd - håndarbejde integreres i sløjd	Indretning	1	sum	50.000	100.000	150.000	100.000	20.000	20.000	100.000	
29								0	0	0	0	
30	Dragør Syd - nat/fys - 2xnat/fysik+hånd., tag	Speciel ombygning./tilbygning. Inkl. altan, tagetagen	250	m <sup>2</sup>	10.000	12.000	17.000	12.600	1.400	350.000	3.150.000	
31								0	0	0	0	
32								0	0	0	0	
33								0	0	0	0	

Sum ombygningsarbejder

39.957.500

Pos.	Emne	Behandling	mgd.	enh.	min	san	max	mid	s afvig	usik	ialt	i alt sum
------	------	------------	------	------	-----	-----	-----	-----	---------	------	------	-----------

#### Andre bygninger

34								0	0	0	0	
35								0	0	0	0	

#### Sum andre bygninger

0

#### Fast inventar

36	St. Magleby - Fast inventar faglokaler mv.							0	0	0	0	
37	St. Magleby - Fast inventar, fællesarealer	afsat vurdering	500	m <sup>2</sup>	200	500	750	490	110	55.000	245.000	
38								0	0	0	0	
39	Dragør Nord - fast inventar, faglokaler mv.	afsat vurdering	1	sum	300.000	500.000	900.000	540.000	120.000	120.000	540.000	
40	Dragør Nord - fast inventar, fællesarealer	afsat vurdering	500	m <sup>2</sup>	300	750	1.000	710	140	70.000	355.000	
41	Dragør Nord - fast inventar, hjerterum		1	sum	75.000	150.000	200.000	145.000	25.000	25.000	145.000	
42	Dragør, Syd - fast inventar, faglokaler	afsat vurdering	1	sum	300.000	500.000	900.000	540.000	120.000	120.000	540.000	
43	Dragør Syd - fast inventar, fællesarealer	afsat vurdering	1	sum	150.000	250.000	500.000	280.000	70.000	70.000	280.000	

#### Sum fast inventar

2.105.000

#### Løst inventar

44	Ikke indeholdt							0	0	0	0	
45								0	0	0	0	
46								0	0	0	0	
47								0	0	0	0	
48								0	0	0	0	
49								0	0	0	0	
50								0	0	0	0	

#### Sum løst inventar

0

#### Udearealer

51								0	0	0	0	
52	St. Magleby - opgrad. af legeomr., tumlesal	afsat beløb	1	sum	50.000	100.000	250.000	120.000	40.000	40.000	120.000	
53	St. Magleby - nyt legeområde, tilbygning	afsat beløb	1	sum	100.000	200.000	400.000	220.000	60.000	60.000	220.000	
54	St. Magleby - genetabl af cykelparkering	afsat beløb	250	stk	425	500	1.000	585	115	28.750	146.250	
55	Dragør Nord - bearbejdning af udearealer	afsat beløb	1	sum	50.000	200.000	400.000	210.000	70.000	70.000	210.000	
56	Dragør Syd - Opgrad. af skolegård, akustik.	Ikke indeholdt						0	0	0	0	
57	Dragør Syd - Boldbane over omklædning	Ikke indeholdt						0	0	0	0	
58	Dragør Syd - Aktivitetsbane, tag over cykelp.	Ikke indeholdt						0	0	0	0	
59	Dragør Syd - nedrivning, gårdtoiletbyggn.	Ikke indeholdt						0	0	0	0	

#### Sum udearealer

696.250

NB.: Der kan evt. søges om delvis sponsorering af legepladser.

#### Samlede udgifter

42.758.750

Pos.	Emne	Behandling	mgd.	enh.	min	san	max	mid	s afvig	usik	ialt	i alt sum
60	Byggeplads udgifter, 6%, inkl. vejrligs- og sikkerhedsmkostninger, affald og miljø										2.565.525	
61	Uforudsete udgifter, 15%, afsat beløb.										6.413.813	
62	Omkostninger, 20%, inkl. honorarer, udlæg, udbud, administration, kommunikation mv.										8.551.750	
<b>Samlede administrative udgifter</b>											<b>17.531.088</b>	
<b>Total byggeudgifter, ekskl. moms</b>											<b>60.289.838</b>	

## Økonomisk overslag for Model 2C

Alle overslagspriser er baseret på erfaringstal og VS-prisdata. Alle priser er excl. moms i byggeindex januar 2012.

Der er ikke medregnet generel istandsættelse, kun anførte, berørte rum medregnes.

Pos.	Emne	Behandling	mgd.	enh.	min	san	max	mid	s afvig	usik	ialt	i alt sum
<b>Ombygning</b>												
1	St. Magleby - hjemk. - spec.undervisn., kld	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	56	m <sup>2</sup>	2.500	4.000	7.500	4.400	1.000	56.000	246.400	
2	St. Magleby - håndarb. - personalerum., kld	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	200	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	200.000	760.000	
3	St. Magleby - gymnastiksal - SFO, kld	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	130	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	130.000	494.000	
4	St. Magleby - gymnastiksal, hems, st.	Hems, konstruktioner, værn, trappe, gulv mv.	40	m <sup>2</sup>	2.500	3.500	7.500	4.100	1.000	40.000	164.000	
5	St. Magleby - dør til gymnastiksal, st.	Dørhul og dobbeltdøre	2	stk	15.000	20.000	25.000	20.000	2.000	4.000	40.000	
6								0	0	0	0	
7	St. Magleby - klasse - fællesrum, st.	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	56	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	56.000	212.800	
8	St. Magleby - tilbygning, undervisning+SFO	Ny tilbygning, undervisning+forbindelsesgang	1923	m <sup>2</sup>	10.000	15.000	20.000	15.000	2.000	3.846.000	28.845.000	
9	St. Magleby - nedrivning af bygn. F	Nedrivning	1	sum	75.000	100.000	200.000	115.000	25.000	25.000	115.000	
10	St. Magleby - 4 nye toiletrum	Indpasning af nye toiletrum til flere elever	12	m <sup>2</sup>	15.000	20.000	30.000	21.000	3.000	36.000	252.000	
11								0	0	0	0	
12	Dragør Nord - kontorer til hjemklasser	ombygning	112	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	112.000	425.600	
13	Dragør Nord - SFO nedrive - fælles	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	56	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	56.000	212.800	
14	Dragør Nord - billedkunst, kld	Ombyg lette væg / reetabl. overfl./indgang/mal	418	m <sup>2</sup>	2.500	4.000	7.500	4.400	1.000	418.000	1.839.200	
15	Dragør Nord - fællesareal v. ny tilbygn.	Ombyg lette væg / reetabl. overfl./indgang/mal	56	m <sup>2</sup>	2.500	4.000	7.500	4.400	1.000	56.000	246.400	
16	Dragør Nord - hjerterum, st.	ombygning	480	m <sup>2</sup>	2.500	4.000	7.500	4.400	1.000	480.000	2.112.000	
17	Dragør Nord - tilbygning, undervisn.kl.,st.	Tilbygning og ombygningsfølger	700	m <sup>2</sup>	13.000	17.500	20.000	17.100	1.400	980.000	11.970.000	
18	Dragør Nord - åbning for lys fra gavl	Nedrivning, etgablering af vindue mv	2	stk	15.000	20.000	30.000	21.000	3.000	6.000	42.000	
19	Dragør Nord - science - holdrum, klasserum	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	80	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	80.000	304.000	
20	Dragør Nord - 1. sal ombygning, kontorer mv	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	100	m <sup>2</sup>	2.900	4.000	4.700	3.920	360	36.000	392.000	
21	Dragør Nord - pavillon ombygning/indretn.	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	500	m <sup>2</sup>	2.900	3.500	4.700	3.620	360	180.000	1.810.000	
22	Dragør Nord - garderobevæg, person.	ny væg	1	sum	5.000	10.000	15.000	10.000	2.000	2.000	10.000	
23	Dragør Syd - musik - hjemkundskab, kld	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	400	m <sup>2</sup>	2.500	4.000	7.500	4.400	1.000	400.000	1.760.000	
24	Dragør Syd - depot mv. - klasserum, st.	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	56	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	56.000	212.800	
25	Dragør Syd - musik/spec.pæd.gog serv., st+1.	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	200	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	200.000	760.000	
26	Dragør Syd - åbning, håndarb/multi,spec.st.	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	112	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	112.000	425.600	
27	Dragør Syd - klasserum - fælles	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	112	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	112.000	425.600	
28	Dragør Syd - ombygn., 1s	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	400	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	400.000	1.520.000	
29	Dragør Syd - bio+geo, tag	Ombygning lette vægge / reetabl. overflader	200	m <sup>2</sup>	2.500	3.000	7.500	3.800	1.000	200.000	760.000	
30	Dragør Syd - nat/fys - 2xnat/fysik+hånd.,tag	Speciel ombygn./tilbyg. Inkl. altan, tagetagen	250	m <sup>2</sup>	10.000	12.000	17.000	12.600	1.400	350.000	3.150.000	
31	Dragør syd - køkken i lærerværelse	Etablering af køkken, ~ boligkøkken	1	sum	100.000	150.000	200.000	150.000	20.000	20.000	150.000	
32								0	0	0	0	
33								0	0	0	0	

Sum ombygningsarbejder

59.657.200

Pos.	Emne	Behandling	mgd.	enh.	min	san	max	mid	s afvig	usik	ialt	i alt sum
<b>Andre bygninger</b>												
34								0	0	0	0	
35								0	0	0	0	
<b>Sum andre bygninger</b>												<b>0</b>
<b>Fast inventar</b>												
36								0	0	0	0	
37	St. Magleby - Fast inventar, fællesarealer	afsats vurdering	500	m <sup>2</sup>	200	500	750	490	110	55.000	245.000	
38								0	0	0	0	
39	Dragør Nord - fast inventar, faglokaler mv.	afsats vurdering	1	sum	300.000	500.000	900.000	540.000	120.000	120.000	540.000	
40	Dragør Nord - fast inventar, fællesarealer	afsats vurdering	360	m <sup>2</sup>	300	750	1.000	710	140	50.400	255.600	
41	Dragør Nord - fast inventar, hjerterum		1	sum	75.000	150.000	200.000	145.000	25.000	25.000	145.000	
42	Dragør, Syd - fast inventar, faglokaler	afsats vurdering	1	sum	1.500.000	2.000.000	2.500.000	2.000.000	200.000	200.000	2.000.000	
43								0	0	0	0	
<b>Sum fast inventar</b>												<b>3.185.600</b>
<b>Løst inventar</b>												
44	Ikke indeholdt							0	0	0	0	
45								0	0	0	0	
46								0	0	0	0	
47								0	0	0	0	
48								0	0	0	0	
49								0	0	0	0	
50								0	0	0	0	
<b>Sum løst inventar</b>												<b>0</b>
<b>Udearealer</b>												
51								0	0	0	0	
52	St. Magleby - opgrad. af legeomr., gym.sal	afsats beløb	1	sum	50.000	100.000	250.000	120.000	40.000	40.000	120.000	
53	St. Magleby -nyt legeområde, tilbygning	afsats beløb	1	sum	100.000	200.000	400.000	220.000	60.000	60.000	220.000	
54	St. Magleby - genetabl af cykelparkering	afsats beløb	250	stk	425	500	1.000	585	115	28.750	146.250	
55	Dragør Nord - bearbejdning af udearealer	afsats beløb	1	sum	50.000	200.000	400.000	210.000	70.000	70.000	210.000	
56								0	0	0	0	
57	Dragør Syd - taghave over omklædning	Stålkonstruktion og indhegnet taghave mv.	1	stk	200.000	300.000	500.000	320.000	60.000	60.000	320.000	
58	Dragør Syd - udvidelse af cykelparkering	Stålkonstruktion, tag, cykelstativer	1	sum	200.000	250.000	370.000	264.000	34.000	34.000	264.000	
59								0	0	0	0	
<b>Sum udearealer</b>												<b>1.280.250</b>
<b>Sum udearealer</b>												<b>1.280.250</b>
NB.: Der kan evt. søges om delvis sponsorering af legepladser.												<b>64.123.050</b>

Pos.	Emne	Behandling	mgd.	enh.	min	san	max	mid	s afvig	usik	ialt	i alt sum
<b>Samlede udgifter</b>												
60	Byggeplads udgifter, 6%, inkl. vejrligs- og sikkerhedsmkostninger, affald og miljø										3.847.383	
61	Uforudsete udgifter, 15%, afsat beløb.										9.618.458	
62	Omkostninger, 20%, inkl. honorarer, udlæg, udbud, administration, kommunikation mv.										12.824.610	
<b>Samlede administrative udgifter</b>											<b>26.290.451</b>	
<b>Total byggeudgifter, ekskl. moms</b>											<b>90.413.501</b>	